

## SAMENVATTING UITKOMSTEN JAARVERGADERING 2012

De uitkomsten van de 6 stellingen overziend, keren een aantal onderwerpen c.q. aandachtspunten steeds terug.

De meest opvallende daarbij zijn (het cijfer tussen haakjes geeft aan hoe vaak een opmerking, vraag of wens genoemd is):

### **WONEN:**

- \* Meer zorgappartementen: (5)
- \* Huurwoningen ontbreken voor starters en jongeren. (3)
- \* Segment woningruimte jongeren: niet alleen koop maar ook huur. (5)
- \* Niet alleen bouwen door woningbouwstichting, maar ook particulier initiatief.
- \* Betaalbare woningen voor iedereen: kijken naar de vraag (ouderen – starters – appartementen – 2 onder 1 kap – vrije sector). (20)
- \* Realiseren zorgcomplex op hoek Dorpsstraat - Kerkstraat: waarom niet 2 à 3 hoog zoals oude Rabobank (zeker 5-tal echtparen zitten hier op te wachten). (5)
- \* Mogelijkheden voor eigen inwoners om in Wagenberg te kunnen blijven wonen. (2)
- \* Doorstroming en betaalbare starters woningen.
- \* Mogelijkheden voor particuliere woningbouw. (3)
- \* In toekomst: appartementen boven Plexat.
- \* Jongeren lokken door aantrekkelijker woningen, dat zal mensen trekken en wordt dorp leefbaarder. 2
- \* Levensloopbestendig. 3
- \* Wat er nu gepresenteerd is door Volksbelang moet doorgaan met dien verstande dat het op de hoek Kerkstraat – Dorpsstraat zorgappartementen gerealiseerd moeten worden (Dit is een mening die door het overgrote deel van de aanwezigen geventileerd werd).
- \* Te veel mensen vinden dingen, waar te weinig mee gedaan wordt. Duurt te lang.
- \* Voor groei is “import” nodig.
- \* Voorkeur voor inwoners die sociaal goed integreren en een steentje bijdragen aan de leefbaarheid.
- \* Aantrekkelijk maken voor de diverse doelgroepen.
- \* Voldoende voorzieningen afhankelijk van particulier initiatief.

### ***Advies:***

- \* Herontwikkeling HAT-woningen en Onder de Toren
- \* Deals maken met aannemers voor bv starters woningen
- \* Woningstichting is vrij star in het toewijzen van starterwoningen
- \* Plan Elsakker en rechts Kerkstraat proberen uit te bereiden.
- \* Wat er nu gepresenteerd is door Volksbelang moet doorgaan.
- \* Blijven bouwen rond het centrum, buitengebied vrijhouden.
- \* Geen hoogbouw of grootschalige bouw, ook niet in Thijsseweg.

### **Gomaruskerk:**

- \* De kerk multifunctioneel maken. Belangrijk voor behoud kerk. (5)
- \* Pastorie: medisch centrum.
- \* De kerk over laten aan groep behoud Gomaruskerk.

**v.d. Elsenplein:**

- \* Plan v.d. Elsenplein is goed plan. 8
- \* Parkeerplaatsen zijn goede oplossing (ook aan andere zijde – schuin insteken). 10
- \* Niet parkeren op plein. 1
- \* Parkeren verwijzen naar Sporthal. 2
- \* Kermis naar sporthal. 2
- \* Jeu de boule baan aanleggen. 3
- \* Meer groen laten (o.a. voetbalveldje). 6
- \* Groenindeling is belangrijk. 1
- \* Speelveld (speeltuin). 4
- \* Meer bankjes, c.q. zitjes. 3
- \* Kiosk met .... 3
- \* Hondentoilet
- \* Ruimte voor snackvoorziening (stroomaansluiting).
- \* Een hek eromheen (laag);
- \* Geen asfalt, gewoon bestraten
- \* Inrichting centrum: evenemententerreintje

**Advies:**

- \* na kermisssporen vlak maken en inzaaien;
- \* beplanting groeit niet onder huidige bomen;
- \* financiële middelen zijn er niet – te ambitieus;
- \* ruimte voor snackvoorziening (stroomaansluiting).
- \* aanzicht is belangrijk;
- een hek eromheen (laag);
- geen asfalt, gewoon bestraten

**Plexat:**

- \* Als Plexat ooit weggaat dan zelfde voorziening terugbouwen: belangrijk voor leefbaarheid en sociaal gebeuren. Voorkeur: Plexat laten bestaan. 5
- \* Plexat noodzakelijk.
- \* Een nieuw dorpshuis met multifunctioneel gebruik. Activiteiten kunnen gesplitst worden.
- \* Plexat is beeldbepalend voor het v.d. Elsenplein.

**Verkeer:**

- Aandacht voor infrastructuur en veiligheid.
- Parkeer voorzieningen. 2
- \* Parallelweg loopt erg schuin. Zou rechter moeten, ook de stoep. Is met rollator niet te doen.
- \* Thijssenweg t.o.v. doorgaande weg
- \* Parkeren auto's in de Brouwerijstraat is een ergernis voor fietsers
- \* Parallelweg aantrekkelijk maken voor fietsers zodat ze de Brouwerijstraat kunnen mijden
- \* Brouwerijstraat te druk met parkeerders.
- \* Door versmalling in de Gomarstraat is de richting niet zinvol. Beter om eerste stuk twee richting te maken.
- \* Winkels moeten bereikbaar blijven. Stoep Parallelweg is onbegaanbaar

**De put:**

- \* put recreatiever maken;
- \* pad naar put verharderen; wandelpaden goed onderhouden. 4
- \* geen zware voertuigen op de paden.
- \* vissertentjes weg (onveilig met die haakjes en lijnen voor kinderen en honden)

**De lage weg:**

- \* Verlichting aanbrengen
- \* Laten strooien en zwerfvuil laten opruimen door mensen van Sovak
- \* Auto's weren die honden uitlaten bij de put

**Voorzieningen:**

- \* Graag podotherapie
- \* Vliegende brigade. 6
- \* Uitlaatplaatsen voor honden en strenger toezicht hier op.3
- \* Apotheek i.p.v. uitdeelpost
- \* Kinderdagverblijf terug in het dorp
- \* Schoenmaker
- \* Vrije sportbeoefening na schooltijd in de sporthal
- \* Zwembad van Sovak in de avonden beter benutten voor iedereen
- \* Snackbar terug 3
- \* Huisarts en consultatiebureau terug (behouden)
- \* Levensbehoefte qua winkeliers moet blijven (aantal handhaven).2
- \* Goedkopere supermarkt wenselijk.
- \* Sporthal moet blijven.
- \* Pin-automaat moet blijven
- \* Gemeente, WMO en ouderenwerk: 1 x per week inlooppunt
- \* Grotere rol wijkverpleegkundige
- \* Sport en cultuur verenigingen en accommodaties behouden
- \* Tandarts
- \* Yoga

**Leefbaarheid:**

- \* Voorkeur voor inwoners die sociaal goed integreren en een steentje bijdragen aan de leefbaarheid.
- \* Sfeer van veiligheid en geborgenheid.
- \* Verenigingsleven speelt daarbij grote rol.
- \* Wagenberg is meer toegankelijker dan andere kernen in de gemeente
- \* "Vreemde" mensen vinden Wagenberger openlijk, toegankelijk en behulpzaam
- \* Wagenberg is socialer: vreemden leren de mensen beter kennen
- \* Het dorp moet een goede facelift krijgen

**Opmerkingen van algemene aard m.b.t. de verschillende onderwerpen:**

- Bepaalde mate van groen
- Hoek Kerkstraat – Dorpsstraat is schandalig
- De 2<sup>e</sup> deur bij binnenkomst Onder de Toren moet veiliger (volksbelang)

- Doodlopend stuk bij Plexat werkt niet. Er komen nog steeds auto's in de tuintjes (lager plaatsen?)
- Mooi streven..
- Snelheid van ontwikkelingen duurt te lang.
- Gebouw Thebe opkopen door een projectontwikkelaar voor voorzieningen als apotheek, huisarts, tandarts, fysiotherapie, consultatiebureau, pedicure, bejaardenzorg.
- In principe mee oneens: te ambitieus.
- Het eigene van het dorp bewaren
- Eens met de missie niet met de uitwerking tot nu.
- Ouderen zo lang mogelijk behouden d.m.v. steunpunt.
- Continuïteit in belangrijk binnen het dorp
- Levensloopbestendigheid van het dorp is heel ambitieus.
- Houd rekening met demografische ontwikkeling.
- Niet realistisch, past ook niet in provinciaal en gemeentelijk beleid. Te weinig kopers.
- Centrum met ontmoetingsmogelijkheden: integreren in Plexat.
- Centrum met ontmoetingsmogelijkheden: te ambitieus.
- Duidelijk centrum niet te uitgebreid en realiseerbaar met nuttige faciliteiten wat snel gerealiseerd kan worden.
- Eens met missie, maar geen doelmatigheid.
- Openbare bankjes moeten beter schoongehouden worden.
- Instandhouding Raad van Elf voor toekomst carnaval.
- Verjonging van bewoners

#### **Sociale cohesie en activiteiten:**

- zonder vrijwilligers geen bestaansrecht – ieder heeft zijn eigen bijdrage;
- biljart e.d. naar sporthal, na aanpassing.
- het huiskamer gevoel (kaarten –eetpunt – biljarten – koffie)
- cursus ruimten
- ontmoetingscentrum
- altijd redelijk te vinden,
- bij ouderen veel dezelfde groep vrijwilligers, gaat prima.
- sociale controle is goed in Wagenberg.

#### **Overbodig:**

- tandarts
- consultatiebureau
- basketbalcour
- tandarts

#### **Gemist:**

- centrale discussie
- te veel onderwerpen aan bod gekomen gezien de tijd die beschikbaar was.
- graag dezelfde huisarts voor langere tijd
- voor jeugd avondactiviteit (vergt wel vrijwilligers)